

## Leasing Personale per l'acquisizione della seconda e terza casa

Inviato da Nicola Tartaglia  
mercoledì 10 ottobre 2007

Il Leasing Personale per l'acquisizione della seconda e terza casa, è un'operazione che può essere richiesta da privati Consumatori (di tutte le categorie), contempla l'intervento fino al 100% del prezzo ed è possibile solo se il bene viene ceduto con IVA esposta su regolare fattura; è richiesto un pagamento che varia da 60 a 180 (da 5 a 15 anni) canoni mensili; il valore di riscatto può variare dall'1 al 30% del prezzo di acquisto. Il tasso d'interesse equivale alla quotazione Euribor 3 mesi più uno spread a partire da punti 1 (un punto); vale a dire che se l'Euribor 3 mesi quota il 3,5% il tasso di interesse che ne deriva sarà del 4,5%.